

Zdjęcie



Opis

Dom oddany do użytku w 2003 roku, w całości wykończony, posiadający instalację alarmową i jest monitorowany. Dom wyposażony w centralny odkurzacz na wszystkich kondygnacjach, z salonu wyjście na taras oraz przepiękny widok na ogród w którym znajduje się staw o powierzchni około 140m² z wysepką oraz mostkiem. Roślinność ozdobna pokrywająca lustro wody, liczne nasadzenia krzewów i drzew ozdobnych, ścieżki wysypane białym grysem. Na działce znajduje się altana z grillem, za altaną jest sad owocowy.

Dom cztero-kondygnacyjny, powierzchnia piwnicy 107,84m², w tym kotłownia na olej opały, pomieszczenie rekreacyjne z sauną i jacuzzi, wc, pomieszczenie rekreacyjne z barkiem. Parter o powierzchni 151,76, w tym dwa garaże, duży salon z kominkiem, kuchnia z jadalnią, gabinet z czytelnią. Poddasze o powierzchni 137,17m², 9 pomieszczeń w tym sypialnia z bezpośrednim dostępem do garderoby i dwustanowiskowej łazienki i wc. Strych o powierzchni 63,4m². Basen- stan surowy zamknięty z ogrodem zimowym o powierzchni użytkowej 156,69m², pojemność basenu około 65m³.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

| | |
|-------------------|-------------------------|
| Imię i nazwisko | Radosław Zielewski |
| Telefon | 42-636-02-23 |
| Telefon komórkowy | 661 110 808 |
| | r.zielewski@wertimm.com |

Osoba odpowiedzialna

| | |
|----------------------|-------------------|
| Osoba odpowiedzialna | Jerzy Gołaszewski |
| Nr licencji | 1162 |

Szczegóły oferty

| | |
|---|--------------------------|
| Symbol oferty | DS-1484 |
| Lokalizacja | Łódź, Bałuty, Łągiewniki |
| Pow. całkowita [m ²] | 489,22 m ² |
| Powierzchnia użytkowa [m ²] | 435,30 m ² |
| Ilość pokoi | 9 |
| Cena | 3 000 000 PLN |
| Cena/m ² | 6132.21 PLN |

Nieruchomość

| | |
|--|----------------------------|
| Standard | ★★★★★ |
| Ilość kondygnacji | 4 |
| Garaż | w budynku |
| Stan prawny | vir_stanprawnydom_wlasnosc |
| Okna | nowe PCV |
| Balkon | taras |
| Ilość balkonów | 3 |
| Ilość tarasów | 3 |
| Powierzchnia działki [m ²] | 3 550 m ² |
| Zagosp. działki | zagospodarowana |
| Ukształtowanie działki | płaska |
| Kształt działki | prostokąt |
| Rodzaj domu | wolnostojący |
| Podpiwniczenie | tak |
| Rok budowy | 2003 |
| Woda | tak - miejska |

| | |
|-------------------|--------------------|
| Dojazd | asfalt |
| Otoczenie | działki zabudowane |
| Ogrzewanie | własne dla budynku |
| Alarm | tak |
| Tarasy | taras duży |
| Prąd | na działce |

Pomieszczenia

| | |
|-----------------------------|--|
| Ilość pokoi | 9 |
| Wysokość pomieszczeń | 0,00 m |
| Typ kuchni | z możliwością pozostawienia zabudowy |
| Rodzaj kuchni | aneks kuchenny - połączony z jadalnią |