

Zdjęcie



Opis

Dom wykończony wewnątrz i oddany do użytku w 1999 roku, wybudowany z najlepszych materiałów dostępnych na naszym rynku, okna PCV firmy „Velux”, mury budowane z pustaków typu „max”, docieplony styropianem, dach pokryty blacho-dachówką. Na pierwszej kondygnacji znajduje się duży salon (około 80m²) z kominkiem oraz otwartą kuchnią i jadalnią (obok kuchni znajduje się dodatkowe pomieszczenie z przeznaczeniem na spiżarnię), na parterze mieści się także łazienka z toaletą oraz pomieszczenie gospodarcze, które obecnie spełnia rolę pralni, z salonu jest wyjście na duży taras, który ma około 30m². Dodatkowo na tej samej kondygnacji z osobnym wejściem znajduje się jeszcze pokój, kuchnia, łazienka i kotłownia z piecem na miał węglowy i piecem na gaz z zasobnikami na ciepłą wodę. Na górnej kondygnacji znajdują się trzy pokoje oraz łazienka wielkości około 15m², pokoje mają około 33m², 28m², 23m², ponadto dwa z tych większych pokoi mają dodatkowo pomieszczenia z przeznaczeniem na garderobę, wyjście na balkon mieści się w największym pokoju.

Dodatkowo na działce znajdują się budynki gospodarcze wraz z pomieszczeniami socjalnymi o powierzchni około 160m², które w chwili obecnej są wynajmowane na działalność gospodarczą. Część działki na której znajdują się pomieszczenia gospodarcze jest oddzielona ogrodzeniem od części działki na której stoi dom.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DS-1677
Lokalizacja	Łódzkie
Pow. całkowita [m ²]	0,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	250,00 m ²
Ilość pokoi	4
Cena	890 000 PLN
Cena/m ²	0.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Ilość kondygnacji	2
Technologia budowlana	pustak
Garaż	wolnostojący
Stan prawny	vir_stanprawnydom_wlasnosc
Okna	nowe PCV
Instalacje	stan dobry
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Ilość tarasów	1
Powierzchnia balkonów/tarasów	35,00 m ²
Powierzchnia działki [m ²]	900 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska

Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do zamieszkania
Ogrodzenie działki	cegła klinkierowa
Rok budowy	1999
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Tarasy	taras duży
Prąd	tak
Kanalizacja	na działce

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,75 m
Powierzchnia pokoi	80m, 33m, 28m, 23m, m ²
Podłogi pokoi	panele, gres
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Powierzchnia kuchni	15,00 m ²
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Ilość łazienek	3
Powierzchnia łazienki [m ²]	15,00 m ²
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna
Ilość przedpokoi	3
Podłoga przedpokoi	terakota