

Cena: 550000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Dom z lat dziewięćdziesiątych, w całości podpiwniczony, możliwość podniesienia i zagospodarowania strychu, działka w całości zagospodarowana, nieruchomość położona na osiedlu domów jednorodzinnych w Nowosolnej. W domu znajduje się 5 pokoi w tym jeden duży pokój około 35m² (na podłodze terakota, z salonu wyjście na balkon), w pozostałych pokojach drewniane podłogi, z sypialni wyjście na drugi balkon z widokiem na ogród, kuchnia-na ścianach glazura, toaleta, oraz łazienka z oknem, okna wymienione dwa lata temu. Dom wybudowany z pustaka ceramicznego w środku wełna mineralna, w bryle budynku duży garaż, kotłownia oraz inne pomieszczenia gospodarcze, centralne ogrzewanie własne gazowe lub węglowe.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DS-1953
Lokalizacja	Łódź, Widzew, Nowosolna
Pow. całkowita [m ²]	100,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	226,00 m ²
Wymiary działki	21x34 m
Ilość pokoi	5
Cena	550 000 PLN
Cena/m ²	5500.00 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Ilość kondygnacji	2
Technologia budowlana	pustak
Garaż	w budynku
Stan prawny	vir_stanprawnydom_wlasnosc
Okna	nowe PCV
Instalacje	stan dobry
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Powierzchnia działki [m ²]	713 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt

Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	siatka
Rok budowy	1991
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - ciepła junkers
Dojazd	droga utwardzona
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO gazowe
Prąd	tak
Kanalizacja	w ulicy

Pomieszczenia

Ilość pokoi	5
Wysokość pomieszczeń	2,75 m
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	osobno z wc, z oknem
Ilość łazienek	1
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	umywalka, wanna, sedes
Ilość WC	2
Glazura WC	starszego typu
Podłoga WC	terakota, gres
Ilość przedpokoi	2