

Zdjęcie



Opis

Dom oddany do użytku w końcówce lat '90, wybudowany z pustaka typu „max” w środku styropian plus pełna cegła oraz dodatkowo styropian na zewnątrz pokryty tynkiem strukturalnym, dach pokryty blacho-dachówką. Dom w całości podpiwniczony o powierzchni około 100m², w tym garaż, kotłownia oraz inne pomieszczenia gospodarcze, parter o powierzchni około 80m², w tym salon o powierzchni około 28m², pokój - gabinet, toaleta, kuchnia około 13m² połączona otwartą przestrzenią z jadalnią (o powierzchni około 11m²) oraz z salonem, z salonu wyjście na taras, następna kondygnacja o powierzchni około 70m², w tym sypialnia o powierzchni około 26m² z wyjściem na duży balkon, drugi pokój o powierzchni około 24m², łazienka o powierzchni około 8m² z oknami, w holu miejsce na garderobę. Okna wszystkie wymienione dwa lata temu, wewnątrz domu w większości wykończona, łazienka do adaptacji i dowolnej aranżacji, obecnie nie wykończona. Działka o powierzchni około 2500m² w kształcie prostokąta z wykopany stawem, liczne nasadzenia drzew ozdobnych na działce.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DS-1968
Lokalizacja	Łódzkie
Pow. całkowita [m ²]	250,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	150,00 m ²
Wymiary działki	26/113 m
Ilość pokoi	4
Cena	790 000 PLN
Cena/m ²	3160.00 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Ilość kondygnacji	3
Technologia budowlana	cegła kratówka
Garaż	w budynku
Stan prawny	vir_stanprawnydom_wlasnosc
Okna	nowe PCV
Instalacje	stan bardzo dobry
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Ilość tarasów	1
Powierzchnia działki [m ²]	2 560 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	pochyła
Kształt działki	prostokąt

Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	mieszane
Rok budowy	1997
Gaz	w ulicy
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Tarasy	taras duży
Prąd	tak
Kanalizacja	tak

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,60 m
Powierzchnia pokoi	28,10,26,24 m ²
Podłogi pokoi	wykładzina, panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	13,00 m ²
Podłoga kuchni	terakota
Ilość łazienek	1
Powierzchnia łazienki [m2]	8,00 m ²
Glazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	wykładzina
Ilość WC	1
Ilość przedpokoi	2
Podłoga przedpokoi	terakota