

Czynsz najmu: 9800.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Czynsz najmu jest czynszem netto plus 1zł/m2 opłat za związanych z administrowaniem nieruchomości. Należy doliczyć należny podatek Vat w obowiązującej wysokości oraz opłaty licznikowe za energię elektryczną, woda oraz ogrzewanie. Możliwość negocjacji wysokości najmu.

Panele na podłogach. Sufit podwieszany, oświetlenie jarzeniowe i halogeny. Gładzie na ścianach. Instalacja CO wymieniona.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	LW-2032
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście
Rodzaj budynku	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	426,00 m ²
Piętro	2p
Czynsz najmu	9 800 PLN
Cena/m2	23.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	stan dobry
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy
Czynsz najmu netto /m2	23 PLN
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	CO miejskie
Alarm	tak
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Położenie lokalu	blisko centrum
Wejście	w oficynie

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	3,60 m
-----------------------------	--------

Ilość pomieszczeń biurowych	10
------------------------------------	----

Ilość pomieszczeń socjalnych	1
-------------------------------------	---

Ilość pomieszczeń sanitarnych	5
--------------------------------------	---