

Cena: 550000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Dom jednorodzinny, trzy - kondygnacyjny, pierwsza kondygnacja to piwnica z garażem i pomieszczeniami gospodarczymi, garaż o powierzchni 17,76m², kotłownia 8,52m² oraz dwa pomieszczenia o powierzchniach 24,3m² i 11,85m², druga kondygnacja o powierzchni mieszkalnej około 60,79m², w tym pokój o powierzchni 24,3m² z dużym balkonem oraz mniejszy pokój o powierzchni około 12m², łazienka o powierzchni około 5,90m² i kuchnia około 10,60m², trzecia kondygnacja o powierzchni około 60m², w tym pokój o powierzchni 15m², drugi pokój 13m² z dużym balkonem, trzeci pokój 12m² z balkonem, czwarty pokój o powierzchni około 5,30m² oraz łazienka o powierzchni 5,76m². Okna wszystkie wymienione na PCV pięć lat temu, dom docieplony styropianem o grubości 12cm, dodatkowo dobudowana jest klatka schodowa. Działka ogrodzona, zagospodarowana, z nasadzeniami oraz małym ogródkiem warzywnym. Dom położony jest na osiedlu domów jednorodzinnych, w pobliżu las, dużo zieleni, okolica cicha i spokojna.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DS-2076
Lokalizacja	Łódź, Bałuty, Kochanówka
Pow. całkowita [m ²]	0,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	182,00 m ²
Wymiary działki	39,7m x 19,6 m
Ilość pokoi	6
Cena	550 000 PLN
Cena/m ²	0.00 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Ilość kondygnacji	3
Technologia budowlana	cegła pełna
Garaż	w budynku
Stan prawny	vir_stanprawnydom_wlasnosc
Okna	nowe PCV
Instalacje	stan dobry
Balkon	duży
Ilość balkonów	3
Ilość tarasów	1
Powierzchnia działki [m ²]	778 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	prostokąt

Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	papa
Stan budynku	do odświeżenia
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	mieszane
Rok budowy	1989
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne dla budynku
Tarasy	taras
Prąd	tak
Kanalizacja	w ulicy

Pomieszczenia

Ilość pokoi	
Wysokość pomieszczeń	2,65
Powierzchnia pokoi	24,3m ² /11,85m ² /12,24m ² /15,39m ² /12,96m ² /5,36
Podłogi pokoi	wykładz
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Powierzchnia kuchni	10,67
Podłoga kuchni	wykładz
Typ łazienki	razem z przedpokojem
Ilość łazienek	
Powierzchnia łazienki [m ²]	5,97
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk, umywalka, wanna, sekcja
Ilość przedpokoi	

Powierzchnia

17,00

przedpokoi

Podłoga

wykładz

przedpokoi