

Czynsz najmu: 72000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Hale do wynajęcia o łącznej powierzchni około 15 tys.m2, obecnie do wynajęcia jest 6 tys.m2, w tym hale o powierzchniach 4 tys.m2 oraz mniejsze powierzchnie, dodatkowo wewnątrz hal pomieszczenia biurowe o powierzchni około 250m2 oraz inne. Hale ogrzewane z sieci miejskiej, wysokość od 4,20m do 7m. Na działce duży plac manewrowy dla Tirów, rampa rozładunkowa z możliwością regulacji wysokości, dużo miejsc parkingowych, plac utwardzony, działka ogrodzona i zagospodarowana, **możliwość kupienia całej nieruchomości.**

Dodatkowo do czynszu najmu należy doliczyć jeszcze 4zł/m2 za ogrzewanie i administrowanie. Możliwość negocjacji ceny wynajmu.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	HW-2203
Lokalizacja	Łódź, Polesie
Pow. całkowita [m2]	6 000,00 m ²
Czynsz najmu	72 000 PLN
Cena/m2	12.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Stan prawny	Własność
Powierzchnia działki [m2]	26 000 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Kształt działki	prostokąt
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy, usługowy, magazynowy, produkcyjny
Czynsz najmu netto /m2	12 PLN
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO miejskie
Alarm	tak
Położenie	blisko centrum
Plac utwardzany	tak

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	0,00 m
----------------------	--------

