

Zdjęcie



Opis

Hala ogrzewana nawiewowo. Posadzka betonowa. Odległość między słupami 17 m x 12 m. Wymiar wrót łączących oba magazyny: szer.: 2,34 m; wys.: 3,05 m. Przydział mocy 160 kW.

Czynsz najmu jest czynszem netto. Należy doliczyć należny podatek Vat oraz opłaty licznikowe za media miejskie.

2 pomieszczenia magazynowo-produkcyjne o powierzchni 2587 m² i 1937 m² oraz wydzielona z mniejszej powierzchni część biurowa oraz pomieszczenia socjalne i sanitarne. W razie potrzeby część magazynowo-produkcyjna może zostać połączona.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	HW-2217
Lokalizacja	Łódź, Widzew, Widzew
Pow. całkowita [m ²]	4 524,00 m ²
Czynsz najmu	52 478 PLN
Cena/m ²	11.60 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Podst. materiał budowlany	murowany
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy
Czynsz najmu netto /m ²	12 PLN
Czynsz najmu brutto /m ²	14 PLN
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO miejskie
Położenie	centrum
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	murowany

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	0,00 m
Ilość pomieszczeń biurowych	3

Ilość pomieszczeń magazynowych	2
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	1