

Czynsz najmu: 5040.00 zł

Zdjęcie



Opis

Hala (z rampą rozładunkową) magazynowo-produkcyjna z pomieszczeniami biurowymi o łącznej powierzchni 400m². Teren ogrodzony z dużym placem manewrowym dla Tirów, ponadto dużo miejsc parkingowych.

Łączna powierzchnia hali to około 440m², hala podzielona na część produkcyjno-magazynową 320m² oraz 120m² powierzchni biurowej, cena netto za powierzchnię produkcyjno-magazynową wynosi 18zł/m², natomiast za powierzchnię biurową wynosi 35zł/m² (wyższa opłata liczona jest wyłącznie za 40m² pow. biurowej).

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	HW-2307
Lokalizacja	Łódź, Bałuty, Teofilów
Pow. całkowita [m ²]	320,00 m ²
Czynsz najmu	5 040 PLN
Cena/m ²	18.00 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy, usługowy, magazynowy, produkcyjny
Czynsz najmu netto /m ²	18 PLN
Czynsz najmu brutto /m ²	22 PLN
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO miejskie
Położenie	teren przemysłowy
Plac utwardzany	tak

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	0,00 m
Ilość pomieszczeń biurowych	6

Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m2]	120,00 m ²
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	1