

**Czynsz najmu: 1600.00 zł****Zdjęcie****Opis**

Lokal produkcyjno-usługowy o powierzchni 100m2 położony blisko centrum miasta (w pobliżu Al. Politechniki), ogrzewany, okna wszystkie wymienione, do wprowadzenia od zaraz. Dla lokalu przynależne miejsce parkingowe, teren nieruchomości ogrodzony i zamykany bramą. Dogodny dostęp do infrastruktury komunikacji miejskiej.

Do podstawowego czynszu należy doliczyć 3,8zł/m2 za ogrzewanie w sezonie grzewczym plus opłaty licznikowe.

**Nota prawna**

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

**Osoba odpowiedzialna**

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	LW-2379
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	100,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Czynsz najmu	1 600 PLN
Cena/m2	16.00 PLN

**Nieruchomość**

Standard	★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Ilość pięter w budynku	3
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Instalacje	stan dobry
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy
Czynsz najmu netto /m2	16 PLN
Czynsz najmu brutto /m2	20 PLN
Usytuowanie	środkowe
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Położenie lokalu	blisko centrum
Pomieszczenia	
Wysokość pomieszczeń	0,00 m

