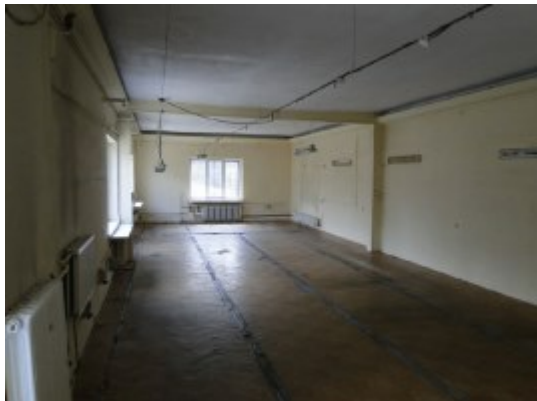


**Czynsz najmu: 1440.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Lokal o pow. 120m2 składający się z dużej sali o pow. 82,6m2, pomieszczenia o pow. 11,7m2, 2 sanitariatów o pow. 1m2 oraz 2,4m2, korytarza o pow. 5,5m2 oraz klatki schodowej o pow. 16,8m2.. Lokal umiejscowiony jest na piętrze w dwukondygnacyjnym budynku położonym na ogrodzonym terenie w centrum miasta. Nieruchomość dozorowana i monitorowana. Dwie bramy wjazdowe.

Parkowanie na terenie nieruchomości lub na parkingu przed posesją. Istnieje możliwość wynajęcia garażu.

## Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

## Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	LW-2594
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, Śródmieście
Pow. całkowita [m2]	120,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Czynsz najmu	1 440 PLN
Cena/m2	12.00 PLN

## Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	1
Stan lokalu	Do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Rodzaj lokalu	wielopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	usługowy, handlowy, handlowo-usługowy, biurowy
Czynsz najmu netto /m2	12 PLN
Czynsz najmu brutto /m2	15 PLN
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	CO miejskie
Usytuowanie	środkowe
Możliwość parkowania	tak

**Pomieszczenia**

<b>Wysokość pomieszczeń</b>	0,00 m
<b>Ilość pomieszczeń magazynowych</b>	1
<b>Ilość pomieszczeń socjalnych</b>	1
<b>Ilość pomieszczeń sanitarnych</b>	2