

Czynsz najmu: 6750.00 zł

Zdjęcie



Opis

Ok. 450m2 powierzchni biurowej na 4 piętze. W jej skład wchodzi 20 pomieszczeń o wym. ok.18m2(16 pomieszczeń) oraz ok. 10m2 (4 pomieszczenia), zaplecza socjalnego oraz sanitariatów(toaleta męska oraz damska). Na piętro prowadzą dwie klatki schodowe. Istnieje możliwość wynajęcia mniejszej powierzchni.

Czynsz najmu jest czynszem netto. Należy doliczyć należny podatek Vat oraz opłaty licznikowe za: energię elektryczną, wodę, ogrzewanie i opłatę eksploatacyjną.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	LW-2679
Lokalizacja	Łódź, Bałuty, Bałuty
Rodzaj budynku	biurowiec
Pow. całkowita [m2]	450,00 m ²
Piętro	4p
Czynsz najmu	6 750 PLN
Cena/m2	15.00 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe PCV
Instalacje	stan bardzo dobry
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Czynsz najmu netto /m2	15 PLN
Czynsz najmu brutto /m2	18 PLN
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	CO miejskie
Alarm	tak
Usytuowanie	środkowe
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Położenie lokalu	blisko centrum
Wejście	od ulicy

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń	0,00 m
Ilość pomieszczeń biurowych	20
Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m2]	10,00 m ²
Ilość pomieszczeń socjalnych	1
Ilość pomieszczeń sanitarnych	2