

Czynsz najmu: 2590.00 zł

Zdjęcie



Opis

Mieszkanie na zamkniętym osiedlu na Widzewie. Powierzchnia całkowita: 97,42 m². Dwa balkony: jeden tradycyjny, drugi zamknięty oknami PCV. Okna PCV uchylno-odźwierne. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Na ścianach gładzie gipsowe. Wszystkie rury CO, wodne i kanalizacyjne schowane w ściany. DANE TECHNICZNE - BUDYNKU: typ budynku: blok z cegły ogrodzony z garażami w parterze. Rok budowy: 1995r. Piętro: II. Liczba kondygnacji budynku: V. OPIS POMIESZCZEŃ: przedpokój: szafa wbudowana o głębokości ok. 0,5 m firmy INDECO. Pokoje: I (Salon) - wymiary: 5,1 x 5,2 m = ok. 26, 52 m², salon z przejściem do kuchni i do przedpokoju, połączony z zabudowanym, przeszklonym wykuszem (mały ogród zimowy) - wymiary: 2,2 x 2,5 m = 5,50 m², meble - duża komoda, duża witryna (meblościanka), duży, rozkładany stół z czterema krzesłami, rozkładana kanapa, II (Sypialnia) - wymiary: 3,1 x 3,9 m = 12,09 m², meble - łóżko podwójne (małżeńskie), duża, czterodrzwiowa szafa z lustrami, III - (Gabinet) - wymiary: 2,65 x 5,2 m = 13,78 m², meble - duże, gabinetowe biurko, sekretarzyk, regał - biblioteczka, IV - (Gościenny) - wymiary: 3 x 3,5 m = 10,50 m², wyjście na drugi balkon oraz dostęp do garderoby, meble - średnia witryna (meblościanka), V - (Garderoba) - wymiary: 1,4 x 2,9m = 4,06 m², VI - (Kuchnia) - wymiary: 3,2 x 3,6 m = 11,52 m², kuchnia z dwoma otwartymi wejściami - do salonu i do przedpokoju oraz z przejściem do pokoju gościennego, na ścianach glazura (mozaika), meble pod wymiar, sprzęt AGD firmy Bosch (płyta elektryczna, piekarnik, lodówka, zmywarka) oraz wyciąg firmy Faber, VII - (Łazienka) - wymiary: 1,5 x 2,4 m = 3,6 m², w pomieszczeniu: glazura, terakota, wanna, armatura niemieckiej firmy Sanitop, umywalka, pralka firmy Amica, VIII - (WC) - wymiary: 0,95 x 1,6m = 1,52 m², pomieszczenie oddzielnie, a w nim: glazura, terakota, umywalka, muszla kompakt. WYPOSAŻENIE OGÓLNE: telefon: jest możliwość podłączenia, Internet: jest - przewodowy i bezprzewodowy, TV SAT: nie ma, możliwość podłączenia telewizji kablowej. Garaż: ok. 20 m² w parterze budynku (istnieje możliwość wynajmu mieszkania bez garażu - upust). UMEBLOWANIE: lokal kompletnie umeblowany i wyposażony - nowe, drewniane, wysokiej klasy meble firmy MIKOŁAJCZYK. PŁATNOŚĆ: miesięczna - czynsz najmu: 2790 PLN. KAUCJA: dwa razy czynsz miesięczny - 2 x 2790 PLN. czynsz administracyjny: 655,32 PLN (3 dorosłe osoby - bez telewizji i telefonu). RAZEM MIESIĘCZNIE: 3445,32 PLN + telefon, Internet, TV SAT.

Nota prawna

Oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Radosław Zielewski
Telefon	42-636-02-23
Telefon komórkowy	661 110 808
	r.zielewski@wertimm.com

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Jerzy Gołaszewski
Nr licencji	1162

Szczegóły oferty

Symbol oferty	MW-2802
Lokalizacja	Łódź, Widzew, Widzew
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	97,42 m ²
Piętro	2p
Ilość pokoi	4
Czynsz najmu	2 590 PLN
Kaucja zabezp.	5580,00

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, woda
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	655 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	stan bardzo dobry
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Rok budowy	1995
Widok	na inne budynki
Gaz	brak
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO miejskie
Usytuowanie	szczytowe

Drzwi antywłamaniowe	tak
----------------------	-----

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	0,00 m